

## Unterkunftsvermittlung der Tourismus Agentur Flensburger Förde GmbH

Liebe Vermieterinnen und Vermieter,

wir freuen uns, dass Sie sich für unsere Unterkunftsvermittlung interessieren und möchten Ihnen hiermit die wichtigsten Informationen zu unserer Unterkunftsvermittlung zusammenfassen.

### 1. Für die Vermittlung über die TAFF GmbH gelten folgende Konditionen:

- Bei erfolgreicher Buchung durch unser System fällt eine Provision von 12% zzgl. MwSt. an.
- Zusätzlich zu der Provision berechnen wir eine Jahresgebühr.  
Diese ist von der Bettenzahl abhängig:
  - bis 8 Betten: 4,90 € / Monat\*
  - bis 20 Betten 9,90 € / Monat\*
  - ab 21 Betten 14,90 € / Monat\*Die Jahresgebühr enthält folgenden Inklusiv-Leistungen:
  - Darstellung der Kontaktdaten des Vermieters auf der TAFF-Homepage ([www.flensburger-foerde.de](http://www.flensburger-foerde.de))
  - Gratis-Link zur Vermieter-Homepage
  - Ganzjährige Vermieterbetreuung und Beratung
  - Kostenloses Informationsmaterial zur Auslage in den Unterkünften

\*Die Preise sind zzgl. Mehrwertsteuer einmal jährlich an die TAFF zu entrichten und gelten in einem Jahresabonnement mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum Jahresende.

2. Da der Vermittlungsvertrag sehr lang ist, fassen wir die wichtigsten Punkte für Sie zusammen:

- Der Vermittlungsvertrag hat eine Mindestlaufzeit von 12 Monaten und ist 3 Monate zum Jahresende kündbar. Ansonsten läuft der Vertrag automatisch für ein weiteres Jahr.
- Sie sind für die Pflege Ihres Kontingentkalenders verantwortlich. Hierfür erhalten Sie einen Login zu unserem WebClient (Vermieterzugang). Sollten Sie einmal keine Zeit oder Möglichkeit haben, sich einzuloggen, können Sie uns natürlich anrufen, damit für Ihren Kalender für Sie belegt.
- Es gibt zwei Buchungsvarianten:
  - Buchung auf Anfrage: wir bieten Ihre Unterkunft an. Sollte der Gast buchen wollen, rufen wir Sie an, um sicherzugehen, dass wir die Buchung durchführen dürfen. Ebenfalls kann der Gast eine Buchungsanfrage über das Internet stellen. Diese muss innerhalb von 24 Stunden zugesagt oder abgelehnt werden. Wurde nicht innerhalb der 24 Stunden reagiert, wird die Buchungsanfrage automatisch storniert!
  - Online-Buchbarkeit: in diesem Fall können wir und der Gast zu Hause ohne telefonische Rücksprache buchen.

Während Variante 1 zwar sicherer ist, ist Variante 2 sehr viel effektiver. Dies liegt zum einen daran, dass eine Online-Buchung bequemer für den Gast ist, zum anderen daran, dass Ihre Daten in diesem Fall nicht nur auf unserer Homepage erscheinen, sondern auch an unsere Partnerportale weitergeleitet werden. Dazugehören unter anderen: Booking.com, HRS Holidays, e-domizil & viele mehr!

3. Ihre Vorteile, wenn Sie Ihre Ferienunterkunft in unsere Vermittlung geben:

- Persönliche Vermieterbetreuung/-beratung vor Ort (Flensburg), telefonisch oder per Mail

- Kostenlose Anbindung an weitere Partnerportale für eine größere Reichweite: z.B. Booking.com, HRS Holidays, e-domizil & viele mehr!
- Vermieterzugang zur selbstständigen und flexiblen Pflege von Stammdaten, Preisen, Verfügbarkeiten usw.
- Darstellung Ihrer Kontaktdaten auf der TAFF-Homepage
- Keine Kontingentabgabe Ihrer Unterkunft an uns!
- Wenn Sie wünschen, übernehmen wir auch gerne die Schlüsselübergabe!

Sollten Sie sich für eine Vermittlung über uns entscheiden, vereinbaren wir einen Besichtigungstermin, bei dem wir alle Stammdaten der Unterkunft aufnehmen, um die Unterkunft in unser System einzupflegen.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns, von Ihnen zu hören.

i.A. Violetta Krause  
IRS & Vermieterbetreuung  
Nikolaistraße 8  
24937 Flensburg  
Fon: +49 (0)461 90909370  
Mail: krause@flensburger-foerde.de

Tourismus Agentur Flensburger Förde GmbH  
Touristinformation Flensburg  
Nikolaistraße 8  
24937 Flensburg  
Fon: +49 461 9090920  
Mail: info@flensburger-foerde.de

Hier geht es zum vollständigen Muster-Vermittlungsvertrag:

